



PEMERINTAH KOTA BANDAR LAMPUNG  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**  
Jalan Dr. Susilo No. 2, Telp. (0721) 263076 Fax. (0721) 265723 Bandar Lampung

**SURAT PERMOHONAN**  
**IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)**

Kepada Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan  
Terpadu Satu Pintu Kota Bandar Lampung  
Di Bandar Lampung

**DIISI OLEH PEMILIK/ PENGURUS /PENANGGUNG JAWAB**  
**(Dengan Huruf Cetak)**

Dengan hormat,  
Dengan ini kami mengajukan permohonan untuk memperoleh Surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) untuk :  
Permohonan IMB Baru \*): ☐ Tambahan IMB\*): ☐ Pemecahan & BBN IMB\*): ☐ Lain-Lain\*): ☐

**I. IDENTITAS PEMILIK/PENGURUS/PENANGGUNG JAWAB**

1 Nama : .....  
2 Pekerjaan : .....  
3 Alamat Tempat Tinggal : .....  
4 Nomor Telepon / Fax. : .....  
5 Nomor KTP / SIM : .....

**II. LOKASI, FUNGSI DAN GAMBAR BANGUNAN**

1 Fungsi Bangunan : ....., Luas Bangunan:.....M<sup>2</sup>  
2 Alamat Bangunan : .....  
3 RT/ RW/Lk. : .....  
4 Kelurahan : .....  
5 Kecamatan : .....  
6 Kotamadya : Kota Bandar Lampung, Propinsi Lampung Kode Pos :.....  
7 Keterangan Rencana Kota : Ada/Tidak ada/sedang proses\*\*), No.....  
8 Gambar Bangunan : Ada/Tidak ada\*\*) Skala 1:100, 1:200, 1:500\*\*) Jumlah Gambar :  
9 Gambar Tata Letak & Situasi : Ada/Tidak ada\*\*) Disahkan Dinas Teknis ; Ya/Tidak\*\*)  
10 Surat Tanah : SHM, HGB, AJB-Legalisir\*\*), Nomor :  
11 Tanda Lunas PBB : Tahun :....., No. SPPT (NOP) : .....

**III. PERSETUJUAN TETANGGA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini adalah tetangga terdekat dari pemohon dan masing-masing tidak Keberatan dan menyetujui pemohon membangun di alamat yang dimohonkan. Demikian Persetujuan tetangga ini kami buat dengan sebenarnya, dan dapat dipergunakan sebagai salah satu persyaratan Izin Mendirikan Bangunan (IMB).

1 Nama : TT.Tetangga Sebelah Kanan :  
2 Nama : TT. Tetangga Sebelah Kiri :  
3 Nama : TT. Tetangga Sebelah Belakang :

**IV. PERNYATAAN-PERNYATAAN**

Dengan ini saya membuat pernyataan dan berjanji dengan sungguh-sungguh sebagai berikut :

1. Bahwa saya sanggup mematuhi/menyesuaikan ketentuan teknis yang ditetapkan Pemerintah Kota Bandar Lampung dalam pelaksanaan bangunan yang dimaksud sesuai dengan gambar bangunan dan peta situasi;
2. Bahwa permohonan yang saya ajukan ini untuk mendapatkan izin Pendahuluan Membangun (IPM) sebelum Izin Mendirikan Bangunan (IMB) diterbitkan dan sebagai pengendali dan kegiatan pembangunan yang akan saya lakukan;
3. Bahwa saya akan meletakkan/menempel fotokopi Surat Izin Pendahuluan Membangun (IPM) yang saya miliki pada lokasi bangunan yang akan saya dirikan sehingga mudah terlihat oleh siapapun;
4. Bahwa saya akan menjaga kerapian, keapikan, keindahan, dan kebersihan didalam maupun diluar lokasi serta akan meletakkan material yang akan digunakan mendirikan bangunan didalam lokasi dan tidak pada badan jalan sehingga dapat mengganggu pengguna jalan serta bersedia mengadakan tanaman penghijauan serta pemeliharannya menjadi tanggung jawab saya sesuai Perda No.8 Tahun 2000 tentang Pembinaan Umum, Ketertiban, Keamanan, Kebersihan, Kesehatan,dan Keapikan dalam wilayah Kota Bandar Lampung;
5. Bertanggung jawab sepenuhnya atas perencanaan, pelaksanaan, dan pengawasan bangunan gedung yang saya mohonkan dan apabila terjadi kegagalan bangunan yang disebabkan kesalahan perencanaan,pelaksana atau pengawas konstruksi dan hal tersebut sampai menimbulkan kerugian dipihak lain, maka kegagalan bangunan dan segala akibat yang ditimbulkan akan menjadi tanggung jawab saya sesuai Perundang-undangan yang berlaku;
6. Apabila dalam pelaksanaan bangunan dimaksud ternyata tidak sesuai dengan point (1,2,3,& 4) tersebut diatas, maka saya bersedia menerima sanksi dan atau pencabutan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan bersedia membongkar sendiri bangunan milik saya sendiri tanpa menuntut ganti rugi yang diakibatkan oleh pembongkaran karena kelalaian sendiri.

Demikian pernyataan ini saya buat dan saya tandatangani sendiri, tanpa dipaksa dan dipengaruhi oleh siapapun juga.

Bandar Lampung, ..... 20....

**Pemohon,**

Materai

Rp. 6.000\*\*\*)

(.....)

**V. Lampiran Persyaratan (ditandai oleh petugas)**

1	Fotokopi KTP Pemohon		9	Piel banjir dari Dinas Teknis yang memiliki kewenangan	
2	Surat kuasa dari pemilik tanah (apabila nama pemilik tanah berbeda dengan nama pemohon		10	Persetujuan warga sekitar bangunan yang diketahui lurah setempat. (khusus bagi bangunan Tower/ menara telekomunikasi serta pemancar radio dan televisi izin warga dalam radius setinggi bangunan	
3	Fotocopy PBB Tahun Berjalan				
4	Surat Bukti Kepemilikan Tanah (SHM/HGB/AJB)		11	Jaminan Asuransi atas pembangunan towe/menara telekomunikasi, radio dan televisi serta bangunan reklame > 24 M2	
5	Gambar Rencana Bangunan 3 Eksemplar terdiri dari Denah, Tampak dan Potongan				
6	Gambar Tata Letak & Peta Situasi Disyahkan Dinas Teknis yang memiliki Kewenangan, kecuali		12	Andalalin (kajian lalu lintas) bagi bangunan yang akan memberikan dampak kemacetan lalulintas yang dikeluarkan Dinas Teknis yang memiliki	
7	Site plan Bangunan Perumahan yang disyahkan Dinas Teknis yang memiliki kewenangan		13	Dan persyaratan teknis lainnya sesuai dengan rekomendasi BKPRD atau Tim Teknis Perizinan.	
8	Amdal/UKL/UPL dan izin lingkungan dari Dinas Teknis yang memiliki kewenangan.				